

由美國房屋與城市發展部管理的\$20 億美元的聯邦補助金，用於世貿遺址的復興和重建工程，有鑒於此，曼哈頓下城發展公司已準備了以下部份行動計劃修正版本。下城發展公司還從房屋與城市發展部獲批了另外\$7.83 億美元補助金，用於受損的財產和商家的補償(包括公用事業設備和基礎設施的重建)以及與世貿中心恐怖襲擊相關的經濟復興。第八部分行動計劃修正版建議擬額外撥出\$41,900,000.00 美元，**主要用於資助與世貿中心紀念建築和文化專案相關的紀念建築和紀念中心、演藝中心、博物館綜合建築，以及為曼哈頓下城觀光旅遊業—2005 年河到河節慶**撥出\$500,000.00 美元。同時，相應這些活動的額外撥款，**規劃和行政活動**資金也得到了\$2,231,578.69 美元的調整。

部分行動計劃修正版的目標

- 滿足由於 911 恐怖襲擊事件造成的、迫切的社區發展需求，
- 滿足包括受影響地區的再發展和復興的長期經濟振興需求，以及
- 消除因為 2001 年 9 月 11 日襲擊而造成的負面影響。

世貿中心紀念建築和文化項目，以及下城觀光旅遊業

- 該部分行動計劃修正版提議為世貿中心紀念建築和文化專案分配額外資金，反映出正在進展中的紀念建築和紀念中心、演藝中心和博物館綜合建築的工作所需的額外開支，概述如下：
 - **紀念建築和紀念中心**：額外的開支包括紀念建築和紀念中心的繼續設計，紀念建築的施工前和施工費用以及紀念中心的施工前費用。其相關費用包括規劃和設計、可持續性和保安諮詢、公眾外聯、環境評估、諮詢費用和與這些功能相關的僱員工時等。
 - **演藝中心**：額外開支包括在世貿中心原址擬建的演藝中心的規劃、示意性設計和協調等繼續開展的活動費用。這些費用還包括為規劃、設計前工程、示意性設計等方面提供的建築服務，施工前的建築管理服務，可持續性設計規劃，金融和管理諮詢服務，劇場和其它設計諮詢，以及費用評估員等。
 - **博物館綜合建築**：額外開支包括對博物館綜合建築的繼續設計，例如設計發展和建築文件，以及博物館綜合建築的施工前費用。相關費用包括規劃和設計、可持續性和保安諮詢、公眾外聯、環境評估、諮詢費用和與這些功能相關的僱員工時等。
- 該部分行動計劃修正版本提議為下城觀光旅遊業—2005 年河到河節慶額外撥款。額外的款項可以促使節慶在整個夏季裡擁有一個高效的資訊交流平臺，履行它為曼哈頓下城區提供免費世界級夏日節目的使命，使之成為一股經濟驅動力。提供給河到河節慶的資金將會具體應用於為獲選在世貿中心設場的四家文化機構創辦一個展示系列。

曼哈頓下城發展公司規劃和行政活動

- 因為第八部分行動計劃修正版提議的額外撥款，規劃和行政資金也得到了相應的調整。
- 曼哈頓下城發展公司正在進行，並將繼續進行，評估關於下城運輸、交通、露天場地、經濟發展能力、需求和潛力等方面的幾項研究。
- 下城發展公司進行與世貿原址以外的規劃研究相關的大量公共外聯和協調活動。下城發展公司與受影響團體、民眾、政府機構和官員進行的外聯工作包括大規模的民眾聽證會和會議、定期印製的時訊和報告。下城發展公司也提供一個最新、綜合及互動的網頁 (www.RenewNYC.com)，並開展大量的電子通訊外聯活動。
- 繼續管理下城發展公司的項目所需要的法律、調查和審計等行動。