

曼哈頓下城發展公司(下城發展公司)針對由美國房屋與城市發展部(發展部)主持，用於世貿原址災後復興和重建工作的\$20 億美元聯邦補助金而制定了以下的部份行動計劃修正版本。下城發展公司從發展部的一筆\$7.83 億美元補助金中獲得了額外的資金，用於資助世貿中心恐怖襲擊造成的財產和商業損失(包括水電氣公用事業設備恢復)以及重振經濟工作。第七部份行動計劃修正版建議將\$43,039,78 美元的額外資金分配給與自由街 130 號的收購和拆除工作相關的世貿原址紀念建築和文化項目，以及\$2,265,251.38 美元用於規劃和行政活動。

#### 部份行動計劃修正版的目的

- 滿足因 2001 年 9 月 11 日事件而引致的社區發展的緊急需求。
- 滿足受影響地區的長遠經濟恢復、包括再發展和復興的需求。 以及
- 消除因 2001 年 9 月 11 日事件而引致的不良影響。

#### 世貿原址紀念建築和文化項目

- 部分行動計劃修正版概述了與自由街 130 號收購和拆除工作相關的額外費用。基於有關建築材料特性和相關法律要求的額外資訊，需要獲得額外的清理和拆除工作、資源以及服務，包括額外的整治和減緩措施、額外的施工管理、額外的法律服務、額外的環境諮詢服務和強化的完整性監控。
- 自由街 130 號的收購和拆除工作對完成世貿中心紀念建築和文化專案是至關重要的，也將幫助清除衰敗和退化的景象。
- 被修正的內容是第七部分行動計劃中的世貿中心紀念建築和文化專案，對第七部分行動計劃原版中所列出的曼哈頓下城旅遊觀光業活動沒有進行修改。

#### 曼哈頓下城發展公司規劃和行政活動

- 基於與第七部分行動計劃修正版相關的增加費用，規劃和行政活動資金已作了相應調整。
- 下城發展公司正在進行，並將繼續在評估幾項研究計劃，諸如運輸、交通、住房及相關設施、開放場地和經濟發展能力的需求和潛力等。
- 下城發展公司進行大量的與非現場規劃研究有關的外聯和協調工作。下城發展公司的外聯活動針對受影響的社區、普通民眾、政府機構和官員，包括大規模的民眾聽證會和會議，印刷時訊簡報及報告。下城發展公司也提供一個不斷更新、綜合及互動的網站 ([www.Renewnyc.com](http://www.Renewnyc.com))，以及進行大量的電子通訊外聯活動。
- 管理下城發展公司項目所必需的法律、調研和審計活動。