



LOWER MANHATTAN DEVELOPMENT CORPORATION

Proyecto de las Propuestas de Modificación al Plan Parcial de Acción Parcial S-2 Publicado para Comentario Público el 29 de abril de 2016

Resumen

Lower Manhattan Development Corporation (LMDC) es la receptora de una subvención federal de \$2000 millones para la recuperación del desastre del Centro Mundial del Comercio (World Trade Center) (WTC) y los esfuerzos de reconstrucción del Bajo Manhattan. LMDC recibió \$783 millones en fondos federales adicionales para propiedades dañadas y negocios (incluyendo la restauración de la infraestructura de servicios públicos) así como la revitalización económica directamente relacionada con los ataques terroristas en el Sitio del WTC. Ambas subvenciones federales son administradas por el Departamento Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés).

Doce Planes de Acciones Parciales de LMDC y un Plan de Acción Final asignan la subvención completa de \$2 mil millones destinados a las iniciativas de conmemoración, reconstrucción y renovación del Bajo Manhattan, el área de Manhattan debajo de la Calle Houston. Los fondos que hay dentro de la subvención de \$783 fueron asignados a través de los Planes de Acción Parcial S-1 y S-2 de la LMDC.

El Plan de Acción Parcial original (PAP, por sus siglas oficiales en inglés) S-2 asignaron \$750.000.000 para el programa de Restauración de Servicios Públicos y Reconstrucción de Infraestructura (URIR, por sus siglas en inglés) destinado a restaurar, reconstruir y revitalizar la infraestructura de los servicios públicos en el Bajo Manhattan con el fin de satisfacer las necesidades de desarrollo comunitario que derivaron del atentado perpetrado contra el World Trade Center el 11 de septiembre de 2001. Estas actividades presentaron una particular urgencia debido a que la LMDC había determinado que las condiciones imperantes representaban una amenaza grave e inminente para la salud y el bienestar de la Ciudad de Nueva York y para las personas residentes de la Ciudad, dado que no se contaba con otros recursos financieros disponibles para afrontar tales necesidades. El programa URIR se cumplió satisfactoriamente hasta el mes de marzo de 2011.

En junio de 2008, la LMDC convocó a comentarios públicos las propuestas de modificación al PAP S-2 con el fin de reasignar \$37,5 millones de fondos del programa URIR no ejecutados para el Programa de Deconstrucción de Liberty 130. La modificación fue aprobada por el HUD en el mes de septiembre de 2008. Las posteriores modificaciones realizadas en enero de 2010 y en noviembre de 2013 incrementaron además las asignaciones del Programa de Deconstrucción de Liberty 130 en el PAP S-2 hasta el monto de \$59.925.000. Estos fondos eran necesarios para pagar los costos asociados a la atenuación de los daños y la deconstrucción del ex edificio de la sede del Deutsche Bank. La LMDC intentó recuperar los costos del Programa de Deconstrucción de Liberty 130 de una serie de terceros que incluyen al contratista general.

En agosto y octubre de 2010 LMDC convocó a comentario público las propuestas de modificación al PAP S-2 expandiendo el Programa URIR tendiente a agregar “Otras mejoras del área del World Trade Center”. Las modificaciones identificaron específicamente los fondos destinados al Memorial y Museo del World Trade Center (el Memorial/Museo) como parte del Programa de «Restauración de los servicios públicos, reconstrucción de infraestructura y otras mejoras del área del World Trade Center» (el Programa URIR/OWTC). Asimismo, las modificaciones reasignaron fondos de la categoría *Restauración y Mejoras* de este programa a la categoría *Interferencia del servicio* para así permitir que se pague una mayor porción de la interferencia del servicio elegible. Estas modificaciones fueron aprobadas por el HUD en febrero de 2011.

En marzo de 2011, la LMDC convocó a comentarios públicos las propuestas de modificación al PAP S-2. Estas propuestas de modificación consistieron en la incorporación de tres actividades nuevas a la ya especificada como parte del Programa URIR/OWTC, lo que hace un total de cuatro actividades:

1. Memorial/Museo (\$35.000.000)
2. Centro de Artes Escénicas del World Trade Center (\$100.000.000)
3. Puente peatonal de la Calle West en la Calle West Thames (\$20.000.000)
4. Muelles y explanada del litoral East River (\$17.000.000)

Estas modificaciones fueron aprobadas por el HUD en octubre de 2011. Las posteriores modificaciones realizadas en octubre de 2011 y en febrero de 2012 incrementaron además la asignación para el Memorial/Museo en el PAP S-2 hasta el monto de \$38.894.000. LMDC realizó modificaciones técnicas al PAP S-2, y ha publicado su versión actual, como *Según aprobación del HUD y revisado el 15/11/13*, en el sitio web de la LMDC en www.renewnyc.com.

En mayo de 2015, LMDC alcanzó un acuerdo conciliatorio con Lend Lease Construction LMB, Inc. (ex Bovis Lend Lease LMB, Inc.) en virtud del cual Lend Lease acordó pagarle a LMDC \$40 millones y condonar \$10 millones en cuotas pendientes. Los \$10 millones por pagos pendientes se reflejan actualmente en el PAP S-2 en la actividad de Otras mejoras del área del World Trade Center y los \$40 millones en cuotas se reintegrarán al financiamiento destinado a la actividad de Deconstrucción de la Calle Liberty 130 del PAP S-2. Como consecuencia del recupero exitoso de estos fondos por parte de la LMDC, ésta propone reasignar los \$50 millones tal como se describe a continuación.

Las propuestas de modificación consisten en:

1. Reasignar los \$10.000.000 destinados a la actividad de Otras mejoras del área del World Trade Center a la actividad existente de Muelles y explanada del Litoral East River con el saldo asignado para la Administración y Monitoreo del Programa.
2. Reasignar los \$5.000.000 de los fondos recuperados para la Deconstrucción de Liberty 130 a la actividad ya existente de Muelles y explanada del litoral East River.
3. Reasignar los \$700.000 de los fondos recuperados para la Deconstrucción de Liberty 130 a la actividad ya existente de Memorial/Museo del World Trade Center.
4. Establecer las siguientes actividades nuevas en el PAP S-2 que serán financiadas con los fondos recuperados para la Deconstrucción de Liberty 130:
 - Manhattan Youth: \$500.000
 - Alliance for Downtown New York: \$300.000
 - Hudson River Park Trust: \$10.000.000

- Muelle 42: \$7.000.000
- Battery PlayScape: \$6.000.000
- South Street Seaport Museum: \$4.800.000
- Flea Theater: \$2.500.000
- University Settlement: \$1.126.850
- Jackie Robinson Museum: \$1.000.000
- God's Love We Deliver: \$500.000
- Downtown Boathouse: \$15.000

Los ganadores de cada una de las actividades propuestas demostraron que sus proyectos se relacionan con los acontecimientos del 11 de septiembre, 2001. Además, LMDC espera que cada uno de estos proyectos comience en el 2016 y que los proyectos que no requieren construcción estén finalizados el 31 de marzo, 2018.

5. Reasignar los \$558.150 de los fondos recuperados para la Deconstrucción de Liberty 130 a la Administración y Monitoreo del Programa.

Las versiones actuales del PAP S-2, así como sus modificaciones anteriores, y los otros 14 Planes de Acción aprobados por el HUD, los cuales totalizan \$2.783.000.000, están disponibles en el sitio web de LMDC, en <http://www.renewnyc.com/FundingInitiatives/>.

Cualquier cambio mayor al 5% en el financiamiento comprometido a un programa determinado, la adición o eliminación de cualquier programa, o el cambio de los beneficiarios designados de un programa constituye una modificación sustancial y dicha modificación estará disponible para revisión pública y aprobación por parte del HUD.

Comentario Público

Algunas de las enmiendas propuestas son enmiendas sustanciales que están abiertas a comentarios públicos tal como lo establece el HUD durante treinta días calendario desde la fecha de publicación de las enmiendas propuestas. Los comentarios públicos serán aceptados por escrito entregados a LMDC bien sea por correo postal o por entrega electrónica para el 31 de mayo de 2016 como se indica a continuación:

Por correo postal a: Comentario Público sobre el PAP S-2 Modificado
Lower Manhattan Development Corporation
22 Cortlandt Street, 11th Floor
New York, NY 10007

Por vía electrónica al sitio web de LMCD:
http://renewnyc.com/FundingInitiatives/frm_comments.asp.

En la sección Categoría en el menú desplegable, seleccione: *Comentarios PAP*.

Los comentarios entregados por fax o teléfono no serán considerados.

Propuestas de Modificación al Plan Parcial de Acción Parcial S-2

Estas modificaciones proponen cambios al PAP S-2 y al Programa URIR/OWTC asociados al recupero exitoso de los fondos del Programa de Deconstrucción de Liberty 130 en virtud de un acuerdo conciliatorio legal de \$50 millones celebrado con Lend Lease Construction LMB, Inc. (ex Bovis Lend Lease LMB, Inc.). Lend Lease acordó pagarle a LMDC \$40 millones y condonar \$10 millones en cuotas pendientes. Para el 30 de junio de 2016, LMDC espera haber recibido los \$10

millones finales imputables a los pagos conciliatorios por un total de \$40 millones de parte de Lend Lease Construction LMB Inc. que se contabilizan dentro de la actividad de *Deconstrucción de Liberty 130* en el marco del PAP S-2. Los otros \$10 millones existen en la actividad *Otras mejoras del área del World Trade Center*, también dentro del marco del PAP S-2.

LMDC propone reasignar los fondos de la conciliación del litigio por \$50 millones a una lista preseleccionada de 14 proyectos o programas identificados por un Grupo de Trabajo constituido para evaluar las propuestas concernientes a fondos derivados de acuerdos conciliatorios. El Grupo de Trabajo celebró un foro público el día 17 de septiembre de 2015 para solicitar comentarios de parte de la comunidad sobre la manera en que deberían gastarse esos fondos. Tras un extenso y exhaustivo proceso público que incluyó la revisión de decenas de propuestas de proyectos, reuniones con las partes interesadas y visitas al sitio del proyecto, el Grupo de Trabajo recomendó al Consejo Directivo de LMDC proyectos que redundarían en los mayores beneficios posibles para el Bajo Manhattan.

Los 14 proyectos identificados más abajo fueron aprobados por el Consejo Directivo de LMDC en marzo de 2016. Las modificaciones proponen la reasignación de fondos recuperados y disponibles de las actividades **Otras mejoras del área del World Trade Center** y **Deconstrucción de Liberty 130** en el marco del PAP S-2 a las otras dos actividades ya existentes dentro del PAP S-2, a la vez que establece 11 actividades nuevas en el PAP S-2.

Propuestas de Modificación al Plan Parcial de Acción Parcial S-2 (continuación)

La modificación propone reasignar los \$10.000.000 de los \$13.298.913 imputables a la actividad *Otras mejoras del área del World Trade Center* y los \$5.000.000 de los fondos recuperados para la *Deconstrucción de Liberty 130* a la actividad ya existente de Muelles y explanada del litoral East River (ERW, por sus siglas en inglés), aumentando así la asignación de los Muelles y explanada del ERW en el marco del PAP S-2 de \$17.000.000 a \$32.000.000. El proyecto de Muelles y explanada ERW procura desarrollar aproximadamente dos millas de litoral frente a la costa este de Manhattan desde la Plaza Peter Minuit en el extremo sur de Manhattan hasta el Parque East River en el Lower East Side. El saldo remanente en la actividad *Otras mejoras del área del World Trade Center* será asignado para la Administración y Monitoreo del Programa.

Los otros \$15.000.000 en concepto de financiación de la actividad Muelles y explanada del ERW pasarán a sustentar dos proyectos distintos. El primer proyecto es el ERW Norte. Los \$10.000.000 propuestos facilitarían la construcción de una nueva vereda pavimentada y cordones de la acera para una porción del ERW que va aproximadamente desde el Robert Wagner Senior Place hasta Catherine Slip para el proyecto del ERW Norte. El segundo proyecto es la Playa del Puente Brooklyn. Los \$5.000.000 propuestos en concepto de financiación para el proyecto Playa del Puente de Brooklyn facilitarían la construcción de una nueva pavimentada y cordones de la acera para una porción de la explanada del ERW que va aproximadamente desde Peck Slip hasta el Robert Wagner Senior Place. El proyecto incluirá la instalación de nuevas barandas y la refacción del sitio a la vez que creará un acceso limitado a la playa cerca del Puente de Brooklyn para lo cual tanto el Ayuntamiento como la Alcaldía de la Ciudad de Nueva York han comprometido \$7.000.000.

La modificación propone reasignar los \$700,000 de los fondos recuperados para la *Deconstrucción de Liberty 130* a la actividad ya existente de Memorial/Museo del World Trade Center, aumentando así la asignación de dicha actividad enmarcada en el PAP S-2 de \$38.894.000 a \$39.594.000. La reasignación propuesta sustentaría los costos del programa *Tribute in Light* durante otros dos años. *Tribute in Light* consiste en una instalación anual de reflectores que

proyectan la forma y orientación de las Torres Gemelas en conmemoración de los atentados del 11/9/01. El memorial iluminado alcanza cuatro millas en el cielo y es el haz de luz más fuerte que jamás se haya proyectado de la tierra al cielo. LMDC ha sostenido el proyecto Tribute in Light durante los últimos diez años.

La modificación también propone crear 11 actividades nuevas, que se describen más abajo, en el marco de PAP S-2 que utiliza los fondos recuperados como parte del acuerdo conciliatorio del litigio. La financiación propuesta para cada una de estas actividades se proveerá mediante la disminución del financiamiento destinado a la actividad de Deconstrucción de Liberty 130 en el PAP S-2.

- La modificación propone reasignación \$500.000 de los fondos para la Deconstrucción de Liberty 130 al sostenimiento por dos años de Manhattan Youth Recreation and Resources, Inc. Programas extracurriculares y para mayores (de Manhattan Youth) destinados a mantener la accesibilidad y disponibilidad de estos cursos para familias y personas mayores del Bajo Manhattan. Manhattan Youth ofrece actividades de guardería infantil, además de otras académicas, recreativas y culturales a individuos y familias que viven o trabajan en el Bajo Manhattan, sin importar sus ingresos. En la actualidad, Manhattan Youth gestiona siete programas extracurriculares en el centro de la ciudad que son atienden a más de 1.200 niños por día y son gratuitos o bien se ofrecen a precios accesibles. Además, Manhattan Youth gestiona un programa para mayores que les ofrece actividades que incluyen, por ejemplo, natación gratis para 600 adultos mayores del Bajo Manhattan.
- La modificación propone reasignación \$300.000 de los fondos para la Deconstrucción de Liberty 130 a la Alianza para el Centro de Nueva York para Lower Manhattan Headquarters (LMHQ) que abrió sus puertas al público en el mes de junio de 2015. La financiación reducirá los costos de puesta en marcha durante los dos primeros años de sus operaciones. LMHQ es un nuevo espacio de oficinas de 14.000 pies cuadrados ubicado en Broadway 150 y que tiene por objeto servir de sede principal de reuniones para los integrantes de las comunidades creativas, tecnológicas, sociales, cívicas y comerciales del Bajo Manhattan.
- La modificación propone reasignación \$10.000.000 de los fondos para la Deconstrucción de Liberty 130 al Hudson River Park Trust (HRPT) para completar el Segmento 3 del Hudson River Park, que va desde la Calle Chambers hasta la Calle West Houston e incluye dos muelles públicos recreativos (Muelles 25 y 26), un muelle ecológico y un área elevada parquizada aledaña. La financiación ayudará a terminar las áreas incompletas del Muelle 26, la plataforma que hay entre los muelles 25 y 26 y agregar una nueva plataforma, además de mejorar el paisajismo del parque elevado. HRPT se creó en el año 1998 para diseñar, construir y operar un parque público contiguo al litoral del Río Hudson. El Parque del Río Hudson comienza en Battery Place y se extiende hacia el norte a lo largo de 5 millas hasta la Calle 59.
- La modificación propone reasignación \$7.000.000 de los fondos para la Deconstrucción de Liberty 130 a la Ciudad de Nueva York para el paisajismo, iluminación y la construcción de un playón de juegos y baños públicos el Muelle 42 del Litoral del East River, tal como se especifica en el plan maestro del Litoral del East River. El plan maestro apunta a crear espacios públicos en las áreas subutilizadas e inaccesibles y/o abandonadas que hay en el litoral que completarán el sendero verde que circunda al Bajo Manhattan.

- La modificación propone reasignación \$6.000.000 de los fondos para la Deconstrucción de Liberty 130 a La Conservación The Battery (The Battery) o bien al Departamento de Parques y Recreación de la Ciudad de Nueva York para sustentar la construcción de un nuevo playón de juegos más grande, que se llamará el «PlayScape» en The Battery. El PlayScape estará ubicado en el margen este del parque, entre la Calle State y la Calle South, que actualmente alberga un playón de juegos construido en la década de 1950. El nuevo diseño expande el impacto del playón de juegos hasta los 60.000 pies cuadrados (uno de los más grandes más allá de la Calle 42). El PlayScape satisfará las necesidades de espacio abierto de miles de estudiantes del Bajo Manhattan, y tendrá por finalidad servir de modelo para la integración innovadora de la gestión del agua en los playones de juegos situados en la zona aluvial. The Battery es una entidad educativa sin fines de lucro creada en el año 1994 con el objeto de reconstruir y revitalizar el Parque Battery, un parque público de 25 acres que se encuentra en el extremo sur de Manhattan.
- La modificación propone reasignación \$4.800.000 de los fondos para la Deconstrucción de Liberty 130 al South Street Seaport Museum destinados a sustentar el desarrollo de un nuevo Centro Educativo Comunitario de 11.000 pies cuadrados; la instalación de un ascensor; y nuevos sistemas de electricidad, iluminación, aire acondicionado y calefacción, seguridad contra incendios y de seguridad general en el depósito Thompson ubicado en el 213-215 de la Calle Water. El nuevo Centro propuesto contribuiría a sustentar los programas y las muestras del Museo y ofrecerles a Seaport y al Bajo Manhattan espacios comunitarios flexibles y programables multiuso. Fundado en el año 1967, el South Street Seaport Museum (SSSM) es una institución cultural sin fines de lucro ubicada en un distrito histórico de 12 manzanas del East River en el Bajo Manhattan.
- La modificación propone reasignación \$2.500.000 de los fondos para la Deconstrucción de Liberty 130 al Flea Theater para sustentar el proyecto de construcción de su teatro, cuya terminación está programada para el año 2016. Fundado en 1996, The Flea Theater (The Flea) es uno de los principales teatros Off-Off Broadway. El nuevo complejo de tres teatros de The Flea ubicado en el número 20 de la Calle Thomas aumentará la capacidad que tiene para albergar artistas y atraer auditorios a sus producciones anuales, y le permitirá a The Flea desarrollar una nueva iniciativa asociativa que ofrecerá un espacio de alquiler subsidiado a otras artes escénicas y organizaciones comunitarias del Bajo Manhattan.
- La modificación propone reasignación \$1.126.850 de los fondos para la Deconstrucción de Liberty 130 a University Settlement (US) destinados a sustentar las mejoras al Houston Street Center, centro comunitario de 42.000 pies cuadrados cuya cotitularidad y gestión recae en US y la China YMCA y la oficina central de US sita en Eldridge 184. US está dedicada a mejorar las circunstancias de vida de las personas de bajos ingresos que viven en el Lower East Side. Atiende a una gran comunidad de inmigrantes al brindarles clases de lectoescritura para adultos, terapia de salud mental, guardería para niños, asistencia habitacional, capacitación laboral, programas extracurriculares y colonias de vacaciones, desarrollo de la juventud, servicios para mayores, cursos de artes y una mutual crediticia.
- La modificación propone reasignación \$1.000.000 de los fondos para la Deconstrucción de Liberty 130 orientados a la construcción de un nuevo Museo Jackie Robinson en el Bajo Manhattan destinados a servir de tributo permanente para el legado pionero de Jackie Robinson y su rol como catalizador del movimiento de los Derechos Civiles Americanos.

El museo de 18.500 pies cuadrados, planeados para el 75 de la Calle Varick, registrará a modo de crónica los logros obtenidos por el Sr. Robinson en el marco de la historia estadounidense desde su nacimiento en el año 1919 hasta la actualidad. La Fundación Jackie Robinson fue creada en 1972 por la esposa de Jackie Robinson, Rachel Robinson, para promover el legado del Sr. Robinson.

- La modificación propone reasignación \$500.000 de los fondos para la Deconstrucción de Liberty 130 a God's Love We Deliver para ayudar a completar la renovación de su nuevo espacio de oficinas ubicado en el Edificio Michael Kors en SoHo. La financiación sería destinada a diversas mejoras capitales, incluidas la nueva infraestructura tecnológica, así como el equipamiento de cocina y el mobiliario. God's Love We Deliver es una organización sin fines de lucro de la Ciudad de Nueva York que cocina y reparte comidas, adaptadas individualmente por un Nutricionista Matriculado, para gente que convive con enfermedades graves.
- La modificación propone reasignación \$15.000 de los fondos para la Deconstrucción de Liberty 130 a Manhattan Youth para beneficio de Downtown Boathouse. Los fondos propuestos para esta actividad se utilizarán para comprar 25 kayaks nuevos. El Downtown Boathouse ofrece actualmente cursos gratuitos de navegación en kayak en el Muelle 26 en Tribeca. Los programas reciben a más de 20.000 personas por año, incluidos visitantes de más de 130 países. El Downtown Boathouse es una organización sin fines de lucro compuesta en su totalidad por voluntarios y que se creó hace 20 años para dedicarse a brindar acceso público y gratuito al puerto de la Ciudad de Nueva York a través de sus cursos públicos de kayak.

La modificación también propone reasignar los \$558.150 de los fondos recuperados para la Deconstrucción de Liberty 130 a la Administración y Monitoreo del Programa LMDC.

Los siguientes cuadros detallan (1) las asignaciones actuales para cada actividad tal como fueran aprobadas por el HUD y revisadas al 15 de noviembre de 2013 y (2) las asignaciones tal como se proponen en estas modificaciones:

Actividades del Plan de Acción Parcial	Asignación aprobada por el HUD y revisada el 15/11/2013	Reasignaciones Propuestas	Asignación Revisada Propuesta
I. Restauración de los servicios públicos, reconstrucción de infraestructura y otras mejoras del área del World Trade Center (URIR/OWTC)			
1. Respuesta del servicio temporario y de emergencia	\$159,830,994		\$159,830,994
2. Restauración permanente y mejoras de infraestructura	\$207,033,415		\$207,033,415
3. Interferencia del servicio	\$116,517,678		\$116,517,678
4. Otras mejoras del área del World Trade Center			
A. Memorial/Museo del World Trade Center (<i>Véase Nota 1</i>)	\$38,894,000	\$700,000	\$39,594,000
B. Centro de Artes Escénicas del World Trade Center	\$100,000,000		\$100,000,000
C. Puente peatonal de West Street en West Thames Street	\$20,000,000		\$20,000,000
D. Muelles y explanada del litoral East River (<i>Véase Nota 1</i>)	\$17,000,000	\$15,000,000	\$32,000,000
E. Otras mejoras del área del World Trade Center	\$13,298,913	(\$10,000,000)	
		(\$3,298,913)	\$0
<i>Subtotal de las mejoras del área del OWTC</i>	\$189,192,913		\$191,594,000
Subtotal URIR/OWTC	\$672,575,000		\$674,976,087
II. Administración del Programa			
A. Gestión del Programa ESD	\$10,000,000		\$10,000,000
B. Monitoreo y administración del Programa LMDC (<i>Véase Nota 1</i>)	\$3,500,000	\$558,150	
		\$3,298,913	\$7,357,063
C. Sistema de Gestión de Permisos MOSAICS de NYC	\$4,000,000		\$4,000,000
Subtotal de la Administración del Programa	\$17,500,000		\$21,357,063
III. Deconstrucción de Liberty 130			
Propuesta de modificación para las actividades vigentes (<i>Véase Nota 1</i>)		(\$6,258,150)	
Propuesta de modificación para las actividades nuevas		(\$33,741,850)	\$19,925,000
IV. Fondos para Conciliación de Liberty 130 (Actividades nuevas)			
A. Manhattan Youth		\$500,000	\$500,000
B. Lower Manhattan Headquarters		\$300,000	\$300,000
C. Hudson River Park Trust		\$10,000,000	\$10,000,000
D. Litoral del East River Muelle 42		\$7,000,000	\$7,000,000
E. PlayScape en The Battery		\$6,000,000	\$6,000,000
F. South Street Seaport Museum		\$4,800,000	\$4,800,000
G. The Flea Theater		\$2,500,000	\$2,500,000
H. University Settlement		\$1,126,850	\$1,126,850
I. Jackie Robinson Museum		\$1,000,000	\$1,000,000
J. God's Love We Deliver		\$500,000	\$500,000
K. Downtown Boathouse Kayaks		\$15,000	\$15,000
Subtotal de Fondos de Actividades Nuevas para la Conciliación de Liberty 130			\$33,741,850
Total del Plan de Acción Parcial	\$750,000,000	\$0	\$750,000,000

Nota 1: Financiación para las «Reasignaciones Propuestas» a las actividades existentes: Museo/Memorial del WTC (\$7.000.000), \$5 millones de los Muelles y la Explanada del Litoral East River y \$558.150 para la Administración y Monitoreo del Programa LMDC (por un total de \$6.258.150) provendrán de la actividad de «Deconstrucción de Liberty 130».