



曼哈顿下城开发公司

部分行动方案 S-2 的提议修正

2010 年 8 月 3 日

概观

曼哈顿下城开发公司 (LMDC) 获得 20 亿美元联邦补助金，用于世界贸易中心 (WTC) 的灾难恢复和曼哈顿下城的重建工作。LMDC 还获得 7.83 亿美元的额外联邦补助金，用于因直接关系到世贸中心恐怖袭击事件而产生的财产和业务损失 (包括基础设施的恢复工作) ，以及经济振兴。这些联邦补助金都是由美国住房与城市开发部 (HUD) 掌管的。

12 个 LMDC 的“部分行动方案”和一个“最终行动方案”拨款整\$20 亿美元补助金用于纪念、重建，以及曼哈顿下城、休斯顿街以下的曼哈顿地区的重建方案。\$7.83 亿美元补助金内的所有资金均分配至 LMDC 的“部分行动方案”S - 1 和 S - 2。

该提议修正将修正恢复公用事业和重建基础设施方案的目的，以增加题为“其他世界贸易中心地区改善”的新一类活动，由不被用于现有类别公用事业类费用的任何补助金提供资金，并将方案更名为“公用事业恢复、基础设施重建，以及其他世界贸易中心地区改善方案。”

该提议修正将扩大现有的方案，增加其他世界贸易中心地区改善，以向与世界贸易中心纪念馆和文化设施、造福该地区的平价住房、教育、基础设施、开放空间、生活质量、交通运输，和经济开发项目相关的活动和费用提供基金。具体说明项目的提供资金和支持水平的随后计划将会作为修正主题，日后供公众发表意见。

“部分行动方案 S-2”的现有版本，以及由 HUD 批准的其他 14 个行动方案，总计达\$27.83 亿美元，在 LMDC 的网站 www.renewnyc.com 上可以看到 http://www.renewnyc.com/FundingInitiatives/partialact_plans.asp。

下列任何部分构成重大的修正，该修正将供公众审查，而且以后需经 HUD 批准:

- 在本“部分行动方案”所确定的任何活动取消;
- 本“部分行动方案”中对于资金资格标准的任何根本性改变; 或
- 未由本“部分行动方案”确定的任何活动的增加

公众意见

提议的修正为重大修改，根据 HUD 要求公开向公众征求意见，将提议修正公布日期后延 30 天。公众意见必须以书面形式提出，可以通过邮寄或电子邮件传递到 LMDC，地址如下：

邮寄地址: Public Comment on Amended PAP S-2
Lower Manhattan Development Corporation
1 Liberty Plaza, 20th Floor
New York, NY 10006

在 LMDC 网站发送电子邮件：www.renewnyc.com，位于“资金行动计划部分- 部分行动方案 – 意见”。

接收公众意见的截止日期为 2010 年 9 月 2 日下午 5 点。通过传真或电话传送的意见不会予以考虑。

“部分行动方案 S-2”的提议修正

这项修正提议将扩大公用事业的恢复和基础设施的重建方案，包括其他世界贸易中心区的改善和重新，并更名为“公用事业恢复、基础设施重建，以及其他世界贸易中心地区改善方案。”这两个新类活动的经费约 9000 万美元，来自现有第一类 - 紧急和临时服务响应，经批准索赔拨给的款项中不再需要的资金，还有对第二类 - 永久恢复和基础设施改善索赔的最终裁决后高达 1.223 亿美元的经费。

下表详细说明当前和拟议拨款的各项活动：

当前部分行动方案S-2	拨款
I. 公用事业恢复和基础设施重建	\$680,000,000 美元
第一类 - 紧急和临时服务响应	\$250,000,000 美元
第二类 - 永久恢复和基础设施改善	\$330,000,000 美元

第三类 - 服务干扰	\$60,000,000 美元
第四类 - 中立网路横向管道建设	\$35,000,000 美元
第五类 - 冗余光纤与关键设施的连接	\$5,000,000 美元
第六类 - 规定的基础设施改善	\$0 美元
II. 方案管理	\$17,500,000 美元
III. 130 自由解构	\$52,500,000 美元
总计	\$750,000,000 美元

修正部分行动方案S-2	拨款
I. 公用事业恢复和基础设施重建，以及其他世界贸易中心区改善	\$680,000,000 美元
第一类 - 紧急和临时服务响应	\$159,830,994 美元
第一类- S的 - 其他世界贸易中心改善	\$90,169,006 美元
第二类 - 永久恢复和基础设施改善	\$330,000,000 美元
第二类- S - 其他世界贸易中心改善	待定
第三类 - 服务干扰	\$60,000,000 美元
第四类 - 中立网路横向管道建设	\$35,000,000 美元
第五类 - 冗余光纤与关键设施的连接	\$5,000,000 美元
第六类 - 规定的基础设施改善	\$0 美元
II. 方案管理	\$17,500,000 美元
III. 130 自由解构	\$52,500,000 美元
总计	\$750,000,000 美元

大约有 90 万美元的资金目前分配给公用事业恢复和基础设施重建方案的第一类，对这一类不需要支付批准的索赔，还有方案第二类的申请可能在最终裁决后不需要支付高达 1.223 亿美元的索赔。因此，提议的修正将允许这些资金重新分配给其他世界贸易中心区的改善，资助因与纽约市 9 月 11 日的恐怖袭击直接有关的财产和企业损坏和经济振兴。这些改善将包括与世界贸易中心纪念馆和文化设施、造福该地区的平价住房、教育、基础设施、开放空间、生活质量、交通运输，和经济开发项目相关的活动和费用。

请参阅批准的“部分行动方案 S – 2”，全文刊登在 LMDC 网站 (<http://www.renewnyc.com/FundingInitiatives/PartialActionPlans.aspx>)。