



## 曼哈顿下城发展集团

### 11 号部分行动计划及最终行动计划之建议修订 于 2015 年 8 月 28 日发表草案以征询公众意见

#### 概要

曼哈顿下城发展集团 (LMDC) 接受了 20 亿美元的联邦拨款，作为曼哈顿下城世界贸易中心 (WTC) 灾后恢复及重建工作的经费。LMDC 还获得联邦额外拨款 7.83 亿美元，用于补助受损的财产和业务（包括公用事业基础设施的恢复），以及与 WTC 旧址受恐怖袭击直接相关的经济振兴措施。这两项联邦拨款均由美国住房及城市发展部 (HUD) 管理。有 14 项 LMDC 部分行动计划 (PAP) 和一项最终行动计划 (FAP) 拨款 27.83 亿美元，在曼哈顿下城——休斯顿街以南的曼哈顿区开展纪念、重建和复兴计划工作。欲查看这些 PAP 可浏览 LMDC 网站：

<http://renewnyc.com/FundingInitiatives/PartialActionPlans.aspx>.

所建议的修订将：

1. 在最终行动计划 (FAP) 中使用未用完的、返还的和/或未使用的文化与社会促进资金来设立名为“世界贸易中心之船”的新项目。
2. 从 PAP 11 2,800 万美元的文化促进资金拨款中将未用完的 536,621 美元转拨给 FAP 世界贸易中心的船项目。
3. 从 FAP 5,670 万美元的社区促进资金拨款中将未用完的或返还的 1,563,349 美元转拨给 FAP 新世界贸易中心的船项目。
4. 从 FAP 4,045,000 美元的文化与社区活动及建设资金中将剩余的 30 美元转拨给 FAP 新世界贸易中心的船项目。

最新的 PAP 11 和 FAP 以及其他 PAP 版本，可在 LMDC 网站上获取：  
<http://www.renewnyc.com/FundingInitiatives/PartialActionPlans.aspx>。

特定计划的投入资金如出现超过 5% 的变动，任何计划的增设或删除，或计划所指定的受益对象的变更，都将构成重大的修订工作，而这些修订工作需要经过公众审核，并通过 HUD 审批。

### 公众意见

有些建议的修订属重大修订，按 HUD 的规定须公开征询公众意见，征询期始于发表提议修订之日，持续 30 个日历日。公众意见必须以书面形式提出，并可通过邮寄或电子传送给在 2015 年 9 月 30 日前呈交 LMDC，具体如下：

**邮寄地址：** Public Comment on Amended PAP 11 and FAP  
Lower Manhattan Development Corporation  
1 Liberty Plaza, 27<sup>th</sup> Floor  
New York, NY 10006

在 LMDC 网站上以电子方式传送：

[http://renewnyc.com/FundingInitiatives/frm\\_comments.asp](http://renewnyc.com/FundingInitiatives/frm_comments.asp)。

在目录区下拉框选取：*PAP Comments*。

恕不接受传真或电话方式传送的意见。

### 所建议的修订

1. 在最终行动计划中建立名为“世界贸易中心之船”的新项目。

本修订建议在最终行动计划 (FAP) 中设立新项目——世界贸易中心之船。提议的 210 万美元资金将来自于 11 号部分行动计划 (PAP) 中的文化促进资金项目及 FAP 中的社区促进资金和文化与社区活动及建设项目不再需要的剩余资金。这些项目正在收尾，其间仍

将保留足够的资金用于支付尚未完工的工程。建议重新分配的资金是这些项目未使用的环境或法律拨款、返还的资金和完工工程的余额。

为这项新世界贸易中心之船项目建议的资金将用于世界贸易中心之船在奥尔巴尼纽约州博物馆的保存、重建和展览，其为挖掘工作期间在世界贸易中心遗址上所发现的。

作为世界贸易中心遗址环境维护责任的部分工作，LMDC 与纽约州历史文物保护办公室 (Historic Preservation Office) 和联邦历史文物保护顾问委员会 (Advisory Council on Historic Preservation) 在 2004 年就历史文物资源签署了一份协议（下称“纲领性协议”）。根据该协议，如果在遗址重建期间发现历史性资源，应通知州和联邦官员，并在与该协议中确定的约 40 个咨询方协商后为该历史性资源制定缓解计划。

2010 年 7 月 13 日，考古学家在监控世贸中心遗址挖掘时注意到一些下船体的曲线形木材，经证明其为一艘 18 世纪船舶的尾部。在沉船残骸出土后，LMDC 建立了一支由船舶专家和修复人员组成的团队，制定并执行了一项短期缓解计划，在该船的状况受到外部环境威胁之前，以可控的方式将该船搬离遗址。这项工作包括保护、记录、挖掘、拆卸、包装船只的部件和相关的文物，并将其搬离工程现场。

一年后，船头的残骸也在遗址上被发现。经过 LMDC 的短期缓解处理，船头和船尾的残骸目前状况稳定，存于得克萨斯州农工大学海洋考古与保护中心。

纽约州历史文物保护办公室已确定，该船有资格列入国家史迹名录。全国专业登记的殖民时代商船仅十几艘。世贸中心沉船的重要性体现在其与 18 世纪后期纽约港的繁荣兴起之间的联系，与纽约市哈德逊河岸的发展之间的联系，以及哈德逊河单桅帆船的早期证明样例。

沉船材料从遗址上搬离并被送往得克萨斯州农工大学处保存后，LMDC 联络了纽约大都会地区的各家机构，确认其是否有兴趣展览世贸沉船。对此感到最有兴趣的机构是奥尔巴尼的纽约州博物馆。该博物馆计划将该船作为核心藏品进行展览；展示从世界贸易中心收集来的资料，包括与 2001 年 9.11 事件的国际反应相关的物品。做好将该船送往纽约州博物馆的准备工作，LMDC 就将完成《纲领性协议》要求的缓解行动。

**2. 将曼哈顿下城文化促进资金项目的资金转拨给最终行动计划世界贸易中心的船项目。**

本修订建议从 PAP 11 中 2,800 万美元的曼哈顿下城文化促进资金项目拨款中转拨剩余的 536,621 美元至最终行动计划的新世贸中心的船项目。文化促进资金的最后工程目前正在开展中。我们已预留足够的资金来履行剩下的文化促进资金项目责任工作，据预料该项目不会有额外的法律或环境费用。因此，我们建议将文化促进资金中未使用的剩余部分重新划拨给最终行动计划。

**3. 将社区与文化促进行动的资金转拨给最终行动计划世界贸易中心的船项目。**

本修订建议在拨给最终行动计划中 56,726,330 美元的社区与文化促进行动拨款中转拨 1,563,349 美元给最终行动计划中建议的新世界贸易中心的船项目。这将减少社区与文化促进项目中用于履行该项目中相关未完工程的责任工作所需的款额。该项目中存在可观的可用资金，这些是收款人返还的拨款，以及未使用的环境和法律费用拨款和未用完的拨款。

**4. 将最终行动计划中的文化与社区活动及建设行动的资金转拨给最终行动计划世界贸易中心的船项目。**

本修订建议在拨给最终行动计划之文化与社区活动及建设行动的拨款中转拨剩余的 30 美元给同样在最终行动计划中的拟议新世界贸易中心的船项目。文化与社区活动及建设行动中的所有工程均已完成。

下表详细说明了当前的 FAP 拨款和建议的变动：

PAP 或 FAP	活动	目前拨款数额	建议转拨数额	建议的修改后拨款数额
11	曼哈顿下城文化促进资金	\$28,000,000	(\$536,621)	\$27,463,379
FAP	A.社区与文化促进资金	\$56,726,330	(\$1,563,349)	\$55,162,981
FAP	B.文化与社区活动及建设	\$4,045,000	(\$30)	\$4,044,970
FAP	世界贸易中心之船	\$0	\$2,100,000	\$2,100,000